



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДОНЕЦКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.07.2022

№ 687

О проведении общегородских конкурсов по благоустройству территории муниципального образования «Город Донецк»

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами благоустройства муниципального образования «Город Донецк», утвержденными решением Донецкой городской Думы от 14.06.2012 №54, в целях обеспечения массового участия жителей в благоустройстве территории муниципального образования «Город Донецк», улучшения санитарно-гигиенического состояния объектов озеленения, создания наиболее благоприятных условий отдыха граждан и активизации горожан в содержании жилищного фонда и объектов благоустройства

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в срок до 23 августа 2022 года общегородские конкурсы по благоустройству территории муниципального образования «Город Донецк» среди жителей, организаций всех форм собственности, индивидуальных предпринимателей.
2. Утвердить Положения о проведении конкурсов:
  - 1) на звание «Лучшая благоустроенная территория» (приложение 1);
  - 2) на звание «Лучший дом» (приложение 2);
  - 3) на звание «Лучшая управляющая компания», «Лучшее товарищество собственников жилья (ТСЖ)» или «Лучший жилищный или жилищно-строительный кооператив (ЖК или ЖСК)» (приложение 3).
3. Утвердить форму заявки на участие в общегородском конкурсе по благоустройству территории муниципального образования «Город Донецк» (приложение 4).
4. Утвердить состав конкурсной комиссии по проведению общегородского конкурса по благоустройству территории муниципального образования «Город Донецк» (приложение 5).
5. Заместителю главы Администрации города Донецка по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Попову В.А. обеспечить информирование жителей об организации конкурсов, ходе их проведения и итогах.
6. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Донецкий рабочий» и разместить на официальном сайте Администрации города Донецка в сети «Интернет» (ответственный – управляющий делами Администрации города Донецка Гуревнина О.М.).
7. Настоящее постановление вступает в силу с момента издания.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Донецка по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Попова В.А.

Заместитель главы Администрации  
города Донецка по социальным вопросам

О.В. Забабурина

Постановление вносит  
отдел строительства и реструктуризации  
угольной промышленности Администрации  
города Донецка

## ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении конкурса на звание «Лучшая благоустроенная территория»

1. Конкурс на звание «Лучшая благоустроенная территория» (далее – конкурс) проводится в целях повышения качества содержания зеленых насаждений, улучшения санитарно-гигиенического состояния объектов озеленения, создания наиболее благоприятных условий для отдыха граждан, улучшения экологической обстановки.

2. Для участия в конкурсе приглашаются организации, предприятия, индивидуальные предприниматели, товарищества собственников жилья или жилищно-строительные кооперативы, собственники объектов индивидуального жилищного строительства, собственники многоквартирных домов, выбравшие непосредственный способ управления многоквартирным домом, организации, обслуживающие жилищный фонд (далее – участники).

3. Срок подведения итогов конкурса – 22 августа 2022 года.

4. Участники представляют Заявку на участие в конкурсе до 4 августа 2022 года в Администрацию города Донецка по адресу пр. Мира, д.39, каб.7 (с 9<sup>00</sup> до 18<sup>00</sup>, перерыв – с 13<sup>00</sup> до 14<sup>00</sup>, выходной – суббота, воскресенье) согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Благоустроенная территория оценивается по пятибалльной системе и должна отвечать следующим требованиям:

1) наличие деревьев и кустарников, их количество и разнообразие ассортимента (пропорционально размеру придомовой территории);

2) качественное состояние деревьев и кустарников (при наличии):  
а) отсутствие сухих веток, подтверждающее своевременное проведение санитарных обрезок;

б) симметричность развития кроны, подтверждающая своевременное проведение формовочных обрезок;

3) качественное состояние газонов (наличие сплошного покрова с высотой травостоя не более 8 см);

4) наличие цветочных композиций;

5) наличие и содержание в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии малых архитектурных форм;

6) хорошее состояние покрытий пешеходных дорожек и аллей.

6. Порядок подведения итогов:

1) конкурсная комиссия по проведению общегородского конкурса по благоустройству территории муниципального образования «Город Донецк» (далее – конкурсная комиссия) проводит непосредственное ознакомление с представленными на конкурс объектами с выездом на место до 17 августа 2022 года;

2) победителем конкурса признается тот участник, чья благоустроенная территория наберет наибольшее количество баллов;

3) решение конкурсной комиссии оформляется протоколом;

7. Победители конкурса поощряются благодарственными письмами Администрации города Донецка.

ПОЛОЖЕНИЕ  
о проведении конкурса на звание «Лучший дом»

1. Конкурс на звание «Лучший дом» (далее – конкурс) проводится в целях улучшения сохранности и ремонта жилого фонда, благоустройства дворовой территории и улиц, повышения ответственности за содержание жилых домов.

2. Для участия в конкурсе приглашаются товарищества собственников жилья или жилищно-строительные кооперативы, собственники индивидуальных жилых строений, собственники многоквартирных домов, выбравшие непосредственный способ управления домом, организации, обслуживающие жилищный фонд (далее – участники).

3. Срок подведения итогов конкурса – 22 августа 2022 года.

4. Участники представляют Заявку на участие в конкурсе до 4 августа 2022 года в Администрацию города Донецка по адресу пр. Мира, д. 39, каб.7 (с 9<sup>00</sup> до 18<sup>00</sup>, перерыв – с 13<sup>00</sup> до 14<sup>00</sup>, выходной – суббота, воскресенье) согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Конкурс проводится в следующих номинациях на звание:

- 1) «Лучший дом» (среди многоквартирных домов);
- 2) «Лучший дом» (среди индивидуальных жилых строений).

6. Условия конкурса:

1) Лучший дом среди многоквартирных домов оценивается по пятибалльной системе по следующим критериям:

а) наличие форм самоорганизации жителей многоквартирного дома: домового комитета, старшего по подъезду и т.д., их участие в работе с населением по благоустройству и озеленению прилегающей к дому территории, поддержанию чистоты и порядка в подъездах, местах общего пользования, регулярное проведение собраний жильцов и выполнение их решений;

б) содержание в надлежащем санитарно-гигиеническом состоянии мест общего пользования, кабин лифтов, балконов, лоджий, подвалов, чердаков, принятие мер по предотвращению доступа посторонних лиц в дома, чердаки, подвалы;

в) наличие исправного освещения у входов в подъезды, на лестничных площадках, исправность оконных рам, слуховых окон и дверных блоков в подъездах, сохранность лестничных перил, почтовых ящиков, отсутствие самовольного размещения информации на дверях подъездов, стенах домов;

г) проведение мероприятий, направленных на снижение потерь тепловой, электрической энергии, воды, пересечение фактов незаконного использования этих ресурсов;

д) наличие номерных знаков на домах, табличек на подъездах с указанием номеров подъездов и квартир;

е) поддержание в исправном состоянии водопроводных, газопроводных, электрических и тепловых сетей, канализации, отсутствие воды в подвале;

ж) поддержание в надлежащем санитарно-гигиеническом состоянии прилегающей к дому территории, наличие контейнеров для сбора мусора и отходов, отсутствие мусорных свалок, наличие и сохранность зеленых насаждений, спортивных сооружений, детской площадки, отсутствие либо пресечение фактов самовольной установки гаражей, строительства иных незаконных объектов, устройство цветников;

з) состояние парковочных мест личных автомашин, их соответствие установленным нормам и правилам, отсутствие угрозы для безопасности детских игр и передвижения жильцов дома.

2) Лучший дом среди индивидуальных жилых строений оценивается по пятибалльной системе по следующим критериям:

а) поддержание дома в надлежащем санитарно-эстетическом и санитарно-гигиеническом состоянии, отсутствие местных разрушений облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев (окрашенные поверхности должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест), трещин, повреждений раствора в швах облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладке, разрушения герметизирующего заполнения стыков полносборных зданий, повреждений или износа металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушений водосточных труб, мокрых и ржавых пятен, потеков и высолов и т.п., наличие хорошо читаемого и просматриваемого домового знака (аншлага), наличие и исправность почтового ящика, электрического звонка, благоустройство и освещенность прилегающей к дому территории;

б) поддержание в надлежащем санитарно-эстетическом и санитарно-гигиеническом состоянии территории, прилегающей к индивидуальному жилому строению, устройство цветников, отсутствие сорной растительности, карантинных, опасных и особо опасных сорняков (амброзия, циклахена, марь, лебеда, дурнишник и других, вызывающих сезонную аллергию (поллинозы));

в) принятие мер, направленных на экономное расходование газа, электрической энергии, воды, отсутствие фактов незаконного использования этих ресурсов.

7. Порядок подведения итогов:

1) конкурсная комиссия по проведению общегородского конкурса по благоустройству территории муниципального образования «Город Донецк» проводит непосредственное ознакомление с представленными на конкурс объектами с выездом на место до 17 августа 2022 года;

2) победителем конкурса признается тот участник, чей дом наберет наибольшее количество баллов;

3) решение конкурсной комиссии оформляется протоколом;

8. Победители конкурса поощряются благодарственными письмами Администрации города Донецка за активное участие в жизни города.

Управляющий делами  
Администрации города Донецка



О.М. Гуревнина

## ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении конкурса на звание «Лучшая управляющая компания», «Лучшее товарищество собственников жилья (ТСЖ)» или «Лучший жилищный или жилищно-строительный кооператив (ЖК или ЖСК)»

1. Конкурс на звание «Лучшая управляющая компания», «Лучшее товарищество собственников жилья (ТСЖ)» или «Лучший жилищный или жилищно-строительный кооператив (ЖК или ЖСК)» (далее – конкурс) проводится в целях выявления, поощрения, пропаганды и распространения передового опыта организаций, наиболее эффективно действующих в области жилищно-коммунального хозяйства.

2. Для участия в конкурсе приглашаются организации, осуществляющие деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства: управляющие компании, товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные кооперативы (далее – участники).

3. Срок подведения итогов конкурса – 22 августа 2022 года.

4. Участники представляют Заявку на участие в конкурсе (далее – Заявку) до 4 августа 2022 года в Администрацию города Донецка по адресу: пр. Мира, 39, каб.7 (с 9<sup>00</sup> до 18<sup>00</sup>, перерыв – с 13<sup>00</sup> до 14<sup>00</sup>, выходной – суббота, воскресенье) согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. К Заявке прилагаются конкурсные материалы в следующем составе:

1) подробная пояснительная записка с указанием:

- полного наименования организации;
- почтового адреса с индексом;
- ФИО руководителей;
- структуры организации;

- сведений, которые участники считают целесообразным сообщить для создания более полного и правильного представления о своей организации.

Объем пояснительной записки не ограничен.

2) документы и материалы, позволяющие оценить по пятибалльной системе следующие критерии эффективности деятельности участников конкурса:

а) общую обслуживаемую площадь многоквартирных домов, находящихся в управлении;

б) наличие пакета технической документации на все дома;

в) собираемость платежей за жилищно-коммунальные услуги за текущий год;

г) сумму задолженности управляющей компании, товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива перед поставщиками жилищно-коммунальных услуг на дату подачи заявки на конкурс;

д) наличие плана мероприятий по подготовке к зиме;

е) участие руководителей и специалистов в социально-значимых акциях и конкурсах;

ж) поддержание в надлежащем санитарно-эстетическом, санитарно-гигиеническом, техническом состоянии домов (содержание и текущий ремонт);

з) содержание в надлежащем санитарно-эстетическом и санитарно-гигиеническом состоянии мест общего пользования, кабин лифтов, балконов, лоджий, подвалов, чердаков в чистоте и порядке, принятие мер по предотвращению доступа посторонних лиц в дома, чердаки, подвалы;

и) наличие исправного освещения у входов в подъезды, на лестничных площадках, исправность оконных рам, слуховых окон и дверных блоков в подъездах, сохранность

лестничных перил, почтовых ящиков, отсутствие самовольного размещения информации на дверях подъездов, стенах домов;

к) наличие номерных знаков на домах, табличек на подъездах с указанием номеров подъездов и квартир;

л) поддержание в надлежащем работоспособном состоянии водопроводных, газопроводных, электрических и тепловых сетей, канализации, отсутствие воды в подвале;

м) поддержание в надлежащем санитарно-эстетическом и санитарно-гигиеническом состоянии прилегающей к дому территории, наличие контейнеров для сбора отходов, отсутствие несанкционированных свалок отходов, наличие и санитарно-эстетическое состояние зеленых насаждений, спортивных сооружений, детской площадки, отсутствие либо пресечение фактов самовольной установки гаражей, строительства иных незаконных объектов, устройство цветников;

н) участие руководителя в работе с населением по благоустройству и озеленению территории.

#### 6. Порядок подведения итогов:

1) конкурсная комиссия по проведению общегородского конкурса по благоустройству территории муниципального образования «Город Донецк» (далее – конкурсная комиссия) рассматривает и оценивает по пятибалльной системе конкурсные материалы с выездом на место до 17 августа 2020 года;

2) победителем конкурса признается тот участник, чья организация, осуществляющая деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, наберет наибольшее количество баллов;

3) решение конкурсной комиссии оформляется протоколом;

7. Победители конкурса поощряются благодарственными письмами Администрации города Донецка за активное участие в жизни города.

Управляющий делами  
Администрации города Донецка



О.М. Гуревина

**ЗАЯВКА**  
на участие в конкурсе по благоустройству территории  
муниципального образования «Город Донецк»

Председателю конкурсной комиссии  
по проведению городских конкурсов по  
благоустройству муниципального  
образования «Город Донецк»

Организация (физическое лицо) \_\_\_\_\_  
(наименование)

в лице \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

просит включить ее в число участников общегородских конкурсов по благоустройству  
территории муниципального образования «Город Донецк» в номинации \_\_\_\_\_

С условиями конкурса согласен:

\_\_\_\_\_  
(число, месяц, год)

Приложение: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование должности) \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

М.П.

Управляющий делами  
Администрации города Донецка



О.М. Гуревнина



**СОСТАВ**

конкурсной комиссии по проведению общегородского конкурса  
по благоустройству территории муниципального образования «Город Донецк»

- Попов Виктор Александрович - заместитель главы Администрации города Донецка по строительству, ЖКХ, транспорту и связи, председатель конкурсной комиссии
- Журавлев Андрей Юрьевич - начальник муниципального учреждения «Управление ЖКХ, транспорта и связи Администрации города Донецка», заместитель председателя конкурсной комиссии
- Новик Елена Николаевна - ведущий специалист по охране окружающей среды отдела строительства и реструктуризации угольной промышленности Администрации города Донецка, секретарь конкурсной комиссии
- Члены комиссии:**
- Грицай Ольга Александровна - начальник отдела планирования и контроля муниципального учреждения «Управление ЖКХ, транспорта и связи Администрации города Донецка» (по согласованию)
- Кундрюцкая Наталья Александровна - начальник отдела строительства и реструктуризации угольной промышленности Администрации города Донецка
- Лавров Олег Анатольевич - заместитель главы Администрации города Донецка - по территориальному развитию – главный архитектор
- Мягков Андрей Николаевич - заведующий сектором муниципальной инспекции Администрации города Донецка

Управляющий делами  
Администрации города Донецка

П5июл22-1.007005000000



О.М. Гуревнина